

Journalpost: 200900518/11

Fra: Ole-Jørgen Pettersen
E-Post: olej.pettersen@bgr.oslo.kommune.no
Dato: Thu, 2 Apr 2009 10:13:02 +0200 (MEST)
Til: postmottak@pbe.oslo.kommune.no

Emne: Kalbakken T-banestasjon

Vi viser til deres saksnr 200900518.

Bydel Groruds miljø og samferdselkomite behandlet saken i sitt møte 24 mars og fattet følgende vedtak:

Sak 18 /09 Kaldbakken T-banestasjon, Rødtvetveien. Invitasjon til innspill fra bydelen, område og prosessavklaring.

Plan " og bygningsetaten har mottatt planinitiativ for ovennevnte eiendom. Planinitiativet vil få en område og psosessavklaring i Plan- og bygningsetatens Planforum. Planforum skal avdekke eventuelle problemstillinger i området, fastsette utredningsbehov og gi Plan og bygningsetaten føringer for området.

Vedtak:

Byutvikling- samferdsel og miljøkomiteen har følgende bemerkninger til planinitiativet.

Bydel Grorud ber om at kravet om universell utforming blir ivaretatt i utformingen av anlegget. Det bes spesielt om at området, sett fra Kalbakkveien opp Rødtvetveien og inn på T-banestasjonen blir universelt tilrettelagt. Det er parkeringsproblemer i området rundt Kaldbakken T-banestasjon. Bydel Grorud bes om at det vurderes muligheter for å benytte areal som ligger brakk i Dr.Londonsvei til parkeringsareal. Bydel Grorud ber om at det legges vekt på at når anleggsarbeidet starter og gjennomføres må sikkerheten for publikum ivaretas på en tilfredsstillende måte. Det bør settes opp et skilt som opplyser om hvem som er tiltakshaver med navn og telefonnummer. Enstemmig vedtatt.

Mvh
Ole-Jørgen Pettersen

Bydel Grorud

Vår saksbehandler	Vår dato 2009-03-30	Vår referanse H12404
tlf: e-post: firmapost@hafslund.no	Deres dato 2009-03-23	Deres referanse Rødtvet T-banestasjon. Ref.nr. 200900518-2.

Til
Oslo Kommune
Plan og bygningsetaten
Avdeling for byutvikling

Kopi til

Uttalelse fra Hafslund Nett til forslag til reguleringsplan for Rødtvet T-banestasjon. Ref.nr. 200900518-2.

Det vises til Deres oversendelse av 2009-03-23

Situasjon

Hafslund Nett har linje og kabelanlegg i det aktuelle reguleringsområdet som vist på vedlagt kartskisse (rød farge angir høyspenningsanlegg, grønn farge angir lavspenningsanlegg, blå farge angir veilysnnett, lys blå angir signalanlegg og lys grønn angir optisk nett). Bebyggelse eller andre tiltak som kommer i konflikt med disse anleggene må tas hensyn til i det videre planarbeidet.

For det vedlagte kartutsnittet gjelder følgende:

- Dokumentasjonen gjelder kun som underlag for forespurt reguleringsplan.
- Dokumentasjonen bør slettes etter bruk. Husk at nettet endrer seg kontinuerlig.
- Dokumentasjonen må ikke oversendes andre uten netteiers samtykke
- Dokumentasjonen er å betrakte som orientering og må IKKE anses som kabelpåvisning. Forespørsel vedrørende kabelpåvisning for graving rettes til Bravida Geomatikk tlf. 09146.
- Gi snarlig tilbakemelding dersom dokumentasjonen viser seg å inneholde feil.

Avstand og andre forhold til eksisterende anlegg.

Generelt

Det må ikke iverksettes tiltak som medfører forringelse av adkomst tilhørende Hafslund Netts anlegg på området. Likeledes må det ikke gjøres inngripen i terrenget som medfører endring av overdekningen over kabler eller oppfylling av terrenget som medfører reduserte høyde opp til luftledningsanlegg.

Distribusjonsnett (24 > Spenning >1 kV)

Avstand fra nettstasjon (transformator kiosk) til nærmeste bygningsdel er minimum 5 m.

Støy fra nettstasjon

Dersom det er plassert en eksisterende nettstasjon på reguleringsområdet (se vedlagt kartskisse) kan denne medføre noe støy. Eventuelle ulemper og vernetiltak for planlagt bebyggelse i denne forbindelse er ikke Nettselskapets ansvar.

Kostnader ved omlegging av nett

Postadresse
Hafslund Nett AS
N-0247 OSLO

Hovedkontor
Drammensvn. 144, Skøyen
N-0247 OSLO

Internett
www.hafslund.no
firmapost@hafslund.no

Telefon
22 43 58 00
Telefaks
23 01 43 60

Bankkonto
7058.06.52407
Foretaksregisteret
NO 980 489 698 MVA

Vår saksbehandler	Vår dato 2009-03-30	Vår referanse H12404
tlf: e-post: firmapost@hafslund.no	Deres dato 2009-03-23	Deres referanse Rødtvet T-banestasjon. Ref.nr. 200900518-2.

Bebyggelse eller andre tiltak som ev. kommer i konflikt med, eller innenfor ovennevnte minimums-avstander til eksisterende lav- eller høyspenningsanlegg (se vedlagt kartskisse) må ev legges om/flyttes. Dersom bestående anleggsdeler på utbyggingsområdet ønskes omlagt til annen trase, kan dette gjøres på bestilling og etter nærmere avtale. Bestiller må dekke alle kostnader i forbindelse med en slik eventuell omlegging. Omlegging forutsetter i alle tilfeller at Nettselskapet varsles på et tidlig tidspunkt samt at det gis rettigheter til fremføring av nettanleggene i ny trasé. Rettigheter til fremføring av nettanleggene foretas etter de standardvilkår Nettselskapet til enhver tid benytter.

Kapasitet på eksisterende strømmnett

For etablering av strømforsyning til nye anlegg må det tas tidlig kontakt med Hafslund Nett slik at nødvendige tiltak kan igangsettes. Det presiseres at det på nåværende tidspunkt ikke er tatt stilling til hvilke tiltak som må iverksettes eller om det er kapasitet i eksisterende nett. Dette gjøres når et konkret effektbehov er meldt inn til Hafslund Nett. Effektbehovets størrelse vil være avgjørende for om effekten kan hentes fra eksisterende nett eller om det er behov for avsettelse av plass/areal til ny nettstasjon eller nye lednings-/kabelanlegg.

Nye strømforsyningsanlegg

Generelt

Alle nye, eller endring av eksisterende, elektriske forsyningsanlegg skal bygges iht. Hafslund Netts spesifikasjoner. Hafslund Nett bestemmer plassering/sted for utbyggers tilknytningspunkt for strømforsyningen.

Nettstasjoner

Dersom det er behov for ny/nye nettstasjoner ifm. tiltaket vil størrelse på ev. nettstasjon(er) og transformator(er) dimensjoneres etter utbyggers dokumenterbare behov. Om ev. nettstasjon(er) kan plasseres som en frittstående enhet eller som et rom i bygning, er bl.a. avhengig av de stedlige forhold/begrensninger i plass og størrelsen på den effekt som skal leveres.

For bygg med et effektbehov større enn 800 kW ref. spenning 400V og 500 kW ref. spenning 230V, skal nettstasjonen som hovedregel plasseres i bygget med hovedtavle ved siden av. Det tas forbehold om mulig endringer i byggkrav på det tidspunkt strømtilknytningen bestilles av Hafslund Nett.

Dersom ny nettstasjon etableres som en frittstående nettstasjon er nødvendig areal normalt 10m^2 . Arealets lengste side skal ikke være mindre enn 4m. Nettstasjonen skal ikke plasseres mindre enn 5m fra nærmeste bygning og skal ha kjøreadkomst.

Etablering av nettstasjoner forutsetter at Nettselskapet gis permanente rettigheter til etablering, drift og vedlikehold av nettstasjonen, på de standardvilkår Nettselskapet til enhver tid benytter. Rettighetene skal kunne tinglyses på den/de aktuelle grunneiendommen/-er.

Lednings- og kabelanlegg

For strømforsyning av ny bebyggelse i området, må det etableres nytt strømforsyningsnett. En forutsetning for etablering av strømforsyningsanlegg er at disse anleggene gis fullt rettsvern på den grunn der de etableres.

For høyspenningsluftledningsanlegg (større enn 1 KV) kan det bare etableres på arealer der det er mulig å erverve evigvarende rettigheter til Hafslund Nett for plassering, bygging, drift og vedlikehold av anleggene. Rettighetene skal dokumenteres i egne overenskomster som tinglyses.

Vår saksbehandler	Vår dato 2009-03-30	Vår referanse H12404
tlf: e-post: firmapost@hafslund.no	Deres dato 2009-03-23	Deres referanse Rødtvet T-banestasjon. Ref.nr. 200900518-2.

For kabelanlegg og lavspenningsledningsanlegg kreves fremføringsrett. Normalt blir veigrunn brukt til fremføring av strømmettet til de enkelte kunders bygg. Dersom Hafslund Nett ikke kan erverve rettigheter på veigrunn må det avsettes egne arealer, parallelt med veier, for fremføring av ledningsanlegg for strømforsyningen. Disse rettighetene skal ha fullt rettsvern.

Veibelysning Oslo.

Nybygging, omlegging og opprusting av veibelysningen til kommunal standard, i henhold til den kommunale veinormalen, må tas med som en del av pålagt infrastruktur i prosjektkostnadene for anlegget (se vedlegg).

Anleggsbidrag

Den eller de som utløser tiltaket i strømforsyningsnettet, både flytting, nyanlegg og forsterkning, må dekke kostnadene med tiltaket iht. kontrollforskriftens § 17-5 og iht. Nettselskapets gjeldende retningslinjer for praktiseringen av anleggsbidrag. Tiltak iverksettes ikke uten bestilling fra tiltakshaver.

Med hilsen
Hafslund Nett AS

Eldar Østbakken

Vedlegg: - Kartskisse med eksisterende forsyningsnett, Hafslund Nett
- Veibelysning

Vår saksbehandler
Bjørn Sandtveit
tlf. 901 24 523 epost: bjørn.sandtveit@hafslund.no

Vår dato

Vår referanse

Deres dato

Deres referanse

Til
Utbyggere av vei- og boligområder i Oslo kommune
v/Utbyggingsansvarlig

Veibelysning må medtas som en del av pålagt infrastruktur ved vei, bolig og industriutbygging

I kommunestyrevedtak er Hafslund Nett AS (Hafslund) tilført eieransvaret for den offentlige veibelysning. Hafslund kvalitetssikrer at anleggene blir bygget relatert til kommunalt pålegg og standard (kommunale veinormaler og retningslinjer).

Hafslund skisserer rammebetingelser og krav til veibelysningsanlegg generelt.

I forbindelse med prosjekteringen av veianlegg og boligutbygging skal utbygger sørge for at det lages et forprosjekt for å sikre at krav i henhold til den kommunale Veibelysningsmalen blir ivaretatt.

Forprosjektet skal synliggjøre hvilke løsningsvalg og rammer som skal danne grunnlaget for detaljplanleggingen. Videre skal forprosjektet vurdere hvordan energiforbruket kan minimaliseres, samt tilpassing av den nye belysningen til eksisterende infrastruktur.

Forprosjekt og Planer for veibelysningsanlegget skal oversendes Hafslund for godkjenning før anleggsarbeidene starter opp. Vi ber derfor utbygger ta kontakt med Hafslund i regulerings-/oppstartfasen.

Utbygging/planlegging av veibelysning skjer oftest som en integrert del med det øvrige fordelingsnettet.

Før veilysanleggene tilkoples Hafslunds veibelysningsnett, skal anleggsdokumentasjon vedlegges i henhold til retningslinjer for Hafslund.

Anlegg som ikke blir godkjent, må utbedres i henhold til kommunal standard og Hafslunds pålegg før spenning kan påsettes.

Med hilsen
Hafslund Nett AS

Bjørn Sandtveit
senioringeniør
sign

Vedlegg: Rutine for prosjektering og utbygging av veibelysning.

Rutine for prosjektering og bygging av veibelysningsanlegg

Vår saksbehandler
Bjørn Sandtveit
tlf. 901 24 523 epost: bjørn.sandtveit@hafslund.no

Vår dato

Vår referanse

Deres dato

Deres referanse

Dersom anlegget skal kunne bli tilkoplek Hafslund Nett AS sitt veibelysningsnett og få spenning påsatt, må følgende punkt oppfylles:

- Utbygger bestiller prosjektering av veibelysningsanlegget hos belysningsplanlegger/konsulent godkjendt av Hafslund Nett AS (Hafslund) . Anleggene prosjekteres og bygges i henhold til kommunens krav, og skal tilfredsstille krav gjengitt i de offentlige bestemmelser . Planlegging skjer i henhold til rutine gjengitt i vedlagte brev. Planer godkjendt av Hafslund danner grunnlaget ved ferdigbefaringen.
- Veibelysningsanlegg skal registreres i Hafslunds databaser og alle master skal nummereres. Utbygger er ansvarlig for å montere opp skilt med ID-nummer/merke. Videre skal anleggene innmåles i et format som kan registreres i Hafslunds registre, i henhold til retningslinjer og normer fra Hafslund. Skilt og skjema utleveres av Hafslund på forespørsel. All innmåling skal foretas i åpen grøft.
- Utbygger må selv sørge for alle anleggsarbeider og gravearbeider ifm. veilytbyggingen. Gravearbeider kan skaffes fra frittstående anleggsentreprenører eller gjennom felles anleggsentreprenør i fellesføringsprosjekter.
- Ved ferdigstillelse av anlegget holdes en ferdigbefaring hvor Hafslunds representant deltar. Videre skal det også holdes en ettårsbefaring. Godkjent anlegg tilkoples Hafslunds veibelysningsnett. Ettårsbefaring holdes for at eventuelle mangler og skjeve master kan bli rettet opp i garantitiden.
- Nyanlegg finansieres som anleggsbidrag. Faktura fra elektroentreprenør for veibelysningsanlegg adresseres til **Hafslund Nett AS** og sendes via utbygger for attestasjon før fakturert beløp blir utbetalt av **Hafslund**. Ingen fakturaer kan oversendes før planene for veibelysningsanlegget har blitt godkjendt av Hafslund.
Fullt anleggsbidrag skal innbetales fra utbygger til Hafslund før utførelse av veilysanlegget kan oppstartes, alternativt at det utarbeides en omforent betalingsplan (for eksempel á konto ift. fremdriftsplan) som følges.

Journalpost: 200900518/12

Fra: JANSEN, HELLEN ELISABETH

E-Post: hellen.Jansen@sporveien.no

Dato: Tue, 7 Apr 2009 15:15:24 +0200

Til: postmottak@PBE.Oslo.kommune.no

Emne: Kaldbakken T-banestasjon, Rødtvetveien

Vi viser til invitasjon til samråd, område- og prosessavklaring vedrørende overnevnte område. Ruter har følgende bemerkning til saken:

Ruter deltar i styringsgruppe i prosjektet Tilgjengelighet til T-banestasjoner i øst, ledet av KTP AS, samt deltakelse fra Samferdselsetaten, hvor det aktuelle planarbeidet inngår. Våre synspunkter ivaretas i dette forumet.

Med vennlig hilsen

Hellen E Jansen

Utviklingsavdelingen

Ruter AS

Kollektivtrafikk for Oslo og Akershus

Dronningens gate 40

Postboks 1030 Sentrum

NO-0104 Oslo

Telefon +47 22 08 49 11\+47 481 78 768

Sentralbord +47 400 06 700

www.ruter.no <<http://www.ruter.no>>



Oslo kommune
Vann- og avløpsetaten

Plan- og bygningsetaten
Postboks 364, Sentrum
0102 OSLO

Dato: 06.04.2009

Deres ref:
200900518

Vår ref (saksnr):
09/01174-2
(NB! Oppgis ved henvendelse)

Saksbeh:
Bjørn Foslund, 23 43 71 25

Arkivkode:
512.1

**GNR 93 BNR 133 - KRISTIAN BOGNERUDS VEI 27 - KALBAKKEN T-
BANESTASJON - INVITASJON TIL SAMRÅD-OMRÅDE OG
PROSESSAVKLARING**

Det vises til Deres brev av 23.03.2009.

Vann og avløpsetaten kjenner ikke til forhold som har betydning for planinitiativet i dette området.

Til orientering vedlegges Kartutsnitt av VAVs ledninger i området.

Med hilsen

Jan Aksøy
Leder prosjektering
Produksjonsavdelingen

Bjørn Foslund
Konsulent

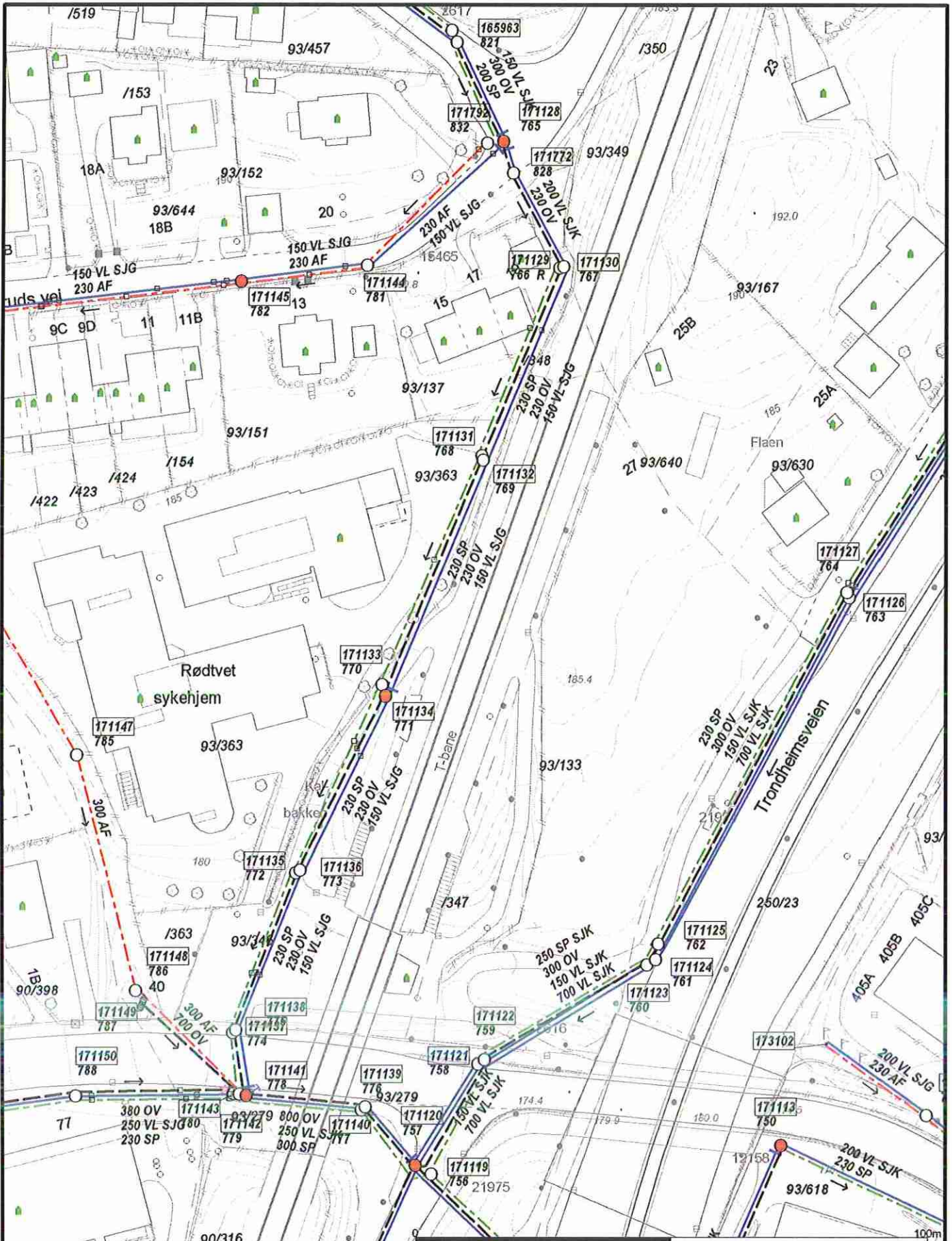
1. vedlegg.



Vann- og avløpsetaten

Postadresse:
Postboks 4704 Sofienberg
0506 Oslo
Besøksadresse:
Herslebs gate 5

Telefon: 02 180 Bankgiro: 6045.05.20643
Telefaks: 23 43 70 80 Org.nr.: 971 185 589 MVA
E-post: postmottak@vav.oslo.kommune.no
Internett: www.vav.oslo.kommune.no



KALDBAKKEN T-BANESTRADE
VA-LEDNINGER



Oslo kommune
 Vann- og avløpsetaten
 Tel: 02 180



Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.

Dato: 2009.04.06
 Sign: BFO

32-1-516-134-27

1:1000



Oslo kommune Samferdselsetaten

Plan- og bygningsetaten
postmottak@pbe.oslo.kommune.no

Dato: 06.04.2009

Deres ref.:
200900518-2

Vår ref. (saksnr.):
200900921-2

Saksbeh.:
Astrid Ådnanes, 23 49 30 92

Arkivkode:
512,1

KALDBAKKEN T-BANESTASJON, RØDTVETVEIEN, INVITASJON TIL SAMRÅD, OMRÅDE- OG PROSESSAVKLARING

Samferdselsetaten viser til planinitiativ med saksnr. 200900518 og har følgende foreløpige kommentarer som det må tas hensyn til i det videre planarbeidet:

- Det er positivt at det iverksettes en oppgradering av t-banestasjonen samt at det sikres en direkte gangadkomst til begge perrongene fra nordsiden fra Kristian Bogneruds vei. Ettersom nevnte gangadkomst har som hensikt å gi reisende tilknytning til stasjonen forutsetter vi at den reguleres som sporvognsområde med vedlikeholds- og driftsansvar tillagt baneieier.
- Som utgangspunkt må tiltaket tilfredsstillende kravene til universell utforming. I planinitiativet framgår det imidlertid at planlagte nye gangkryssing i nord ikke vil oppfylle dette. Vi anbefaler at det gjøres en nærmere vurdering av mulighetene, eventuelt gis en grundigere redegjørelse av hvorfor prinsippet om universell utforming er forlatt. For øvrig syntes den skisserte gangtraseen langs vestsiden av sporet svært smal og vi stiller spørsmål ved løsningen.
- I skissen som er vedlagt planinitiativet indikeres det en opprydding av avkjørselen ved p-plassen/innkjøringen til Rødtvedt sykehjem. Vi gjør oppmerksom på at avkjørsler skal ha sikt- og stigningsforhold i henhold til gjeldende kommunale normer og i størst mulig grad må anlegges vinkelrett på offentlig vei. Fortauet forbi avkjørsler skal være gjennomgående med nedsenket kantstein. Bredde for avkjørselen må maks være 4,0 -5,0 meter ut fra en trafiksikkerhetsmessig vurdering. Ut fra trafiksikkerheten bør videre det aktuelle trafikkarealet søkes skilt mellom kjørende og myke trafikanter.
- Som et ledd i planarbeidet må behovet for sykkelparkering vurderes samt sikres i planen.
- Det må påses at plangrensen omfatter nødvendig areal for å rydde opp i eventuelle berørte regulerte felles avkjørsel (S-1252, vedtatt 28.09.1965) ved vestre del av planområdet.
- Det må sikres god fremkommelighet og sikkerhet for kollektivtrafikanter og eventuelle andre trafikanter som berøres under anleggsperioden.
- For øvrig minner vi om at Samferdselsetaten som et tilgjengelighetstiltak har iverksatt bygging av ny trapp fra fortauet i Rødtvetveien og opp til Kalbakken t-banestasjon ved Narvesenkiosken. Nevnte trapp må framgå på plankartet og illustrasjonene til reguleringsplanen.

Vi vil komme tilbake med utdypende kommentarer når det foreligger mer materiale i saken.

Med vennlig hilsen

Anders Arild
seksjonssjef

Astrid Ådnanes
overingeniør



Samferdselsetaten

Besøksadresse:
Strømsveien 102
Postadresse:
Postboks 6703 Etterstad
0609 OSLO

Telefon: 02 180
Telefaks: 23 49 30 09

E-post: postmottak@sam.oslo.kommune.no
Internett: <http://www.sam.oslo.kommune.no>

Bankgiro: 6004.06.55045
Org.nr:NO 976 062 035



Oslo kommune
Eiendoms- og byfornyelsesetaten

Plan- og bygningsetaten

Postboks 364 Sentrum
0102 OSLO

Dato: 20.04.2009

Deres ref.:
200902900-3

Vår ref.:
09/15-134
09/5253 (Oppgis ved henv.)

Saksbeh.:
Liv Aulund, 934 04 429

Arkivkode:
512

Invitasjon til samråd - Rødtvetveien, Kaldbakken t-banestasjon (200900518) - 93/133mfl

Eiendoms- og byfornyelsesetaten (EBY) har mottatt invitasjon til samråd om planinitiativ for ovennevnte T-banestasjon med saksnummer 200900518.

EBY er bl.a. tildelt rollen som kommunens grunneierrepresentant, med ansvar for å ivareta eierskapet, utviklingen og forvaltning av bykassas eiendommer, og uttaler seg til planforslag ut fra sin grunneierrolle.

EBY kjenner til følgende forhold som kan påvirke planprosessen:

EBY har overfor BYU foreslått 93/133 som en flere mulige tomter avsatt til religionsutøvelse. Det er nå tatt en avgjørelse og EBY er i brev av 02.04 2009 fra BYU gitt i oppdrag å regulere 93/133 til tomt for religionsutøvelse. Vi ser av planinitiativet at del av 93/133 berøres i ganske stor grad. Gode adkomstforhold er selvsagt en forutsetning for en stasjon for offentlig kommunikasjon, men EBY ber om at det vurderes nøye hvor mye areal som er nødvendig for adkomsten med sikte på at 93/133 også ønskes nytt til byggeformål i fremtiden.

Arealer som reguleres på Oslo kommunes grunn må senere innløses.

EBY vil be om å få tilsendt planskisse når dette utarbeides.

Med vennlig hilsen
Eierseksjonen

Thomas Marthinsen
seksjonsleder

Liv Aulund
overarkitekt

[Dette dokumentet er godkjent elektronisk og trenger dermed ikke underskrift](#)



**Eiendoms- og
byfornyelsesetaten**

Besøksadresse:
Herslebs gate 5
Postadresse:
Postboks 4753 Sofienberg
0506 OSLO

Fakturaadresse:
Eiendoms- og byfornyelsesetaten
Oslo kommune, Fakturasentral
Pb 6532 Etterstad
0606 OSLO

Telefon: 02 180
Telefaks: 23 48 32 99
E-post: postmottak@eby.oslo.kommune.no
www.eby.oslo.kommune.no
Org.nr.: 874 780 782
Giro: 6004.06.34153

Journalpost: 200900518/35

Fra: Thomas Overvaag Lie

E-Post: thomas-overvaag.lie@bya.oslo.kommune.no

Dato: Wed, 4 Nov 2009 16:06:26 +0100 (MET)

Til: postmottak@pbe.oslo.kommune.no, siri.broholm@pbe.oslo.kommune.no

Emne: Saksnr. 200900518-32 Byantikvarens uttalelse til planinitiativ for Kalbakken T-banestasjon

Saksnr. 200900518-32

Invitasjon til samråd, område- og prosessavklaring for Kaldbakken T-banestasjon, Rødtvetveien.

Byantikvarens tilbakemelding er følgende:

Hensikten med planinitiativet er å legge til rette for universell utforming og oppgradering av stasjonsområdet på Kalbakken. Den foreslåtte oppgraderingen medfører terrengmessige inngrep og riving av eksisterende leskur.

Kaldbakken T-banestasjon ble etablert 1966 i forbindelse med utbyggingen av Grorudbanen. Utbyggingen av T-bane fra sentrum til de østlige bydelene førte med seg nye prinsipper for stasjons- og holdeplassutforming. Med unntak av enkelte store bystasjoner fikk de fleste stasjons- og holdeplassene en ganske nøkternt og enkelt uttrykk. Mange stasjoner ble lagt under og integrert i de nye bydelsentrene som ble etablert i forbindelse med utbyggingen av drabantbyene, men mange av stasjonene ble lagt over terreng slik som Kaldbakken stasjon.

Kaldbakken stasjon er tegnet av arkitekt Karl Stenersen, som også tegnet Rødtvet, Hellerud og Godlia stasjon. Leskuret på Kaldbakken er av "pagodetypen". Denne typen leskur er typisk for de fleste stasjonene langs de østgående T-banelinjene. Leskuret skal i følge verneplan for sporveiene ha blitt tegnet av arkitekt Guttorm Bruskeland og er en enkel konstruksjon med limtre drager og svakt krummet tak. De mindre stasjonene i den ytre delen av T-banelinjen, som Kaldbakken, ble planlagt med bare leskur i retning sentrum, mens stasjonene som lå nærmere byen ble planlagt med leskur i begge retninger.

Byantikvaren har ingen merknader til planforslaget med unntak av rivingen av eksisterende leskur. Leskuret ble tegnet og oppført i forbindelse med etableringen av T-banenettet i Oslo på midten av 1960 tallet og har etter Byantikvarens vurdering høy bevaringsverdi. Byantikvaren anbefaler at man søker en løsning hvor de karakteristiske pagodeleskurene bevares og brukes i det nye stasjonsområdet.

Vurdering av arkeologiske forhold

Planområdet er (bebygd og) preget av moderne aktivitet. Opprinnelig undergrunn må antas i stor grad å være fjernet og omrotet som følge av dette. Byantikvaren krever derfor ikke en arkeologisk registrering av planområdet, jf lov om kulturminner av 9. juni 1978 nr 50 Â§ 9.

Vi minner imidlertid om at kulturminnelovens Â§ 8 annet ledd gjelder generelt, slik at dersom en i forbindelse med arbeid på eiendommen oppdager mulige automatisk fredete kulturminner, skal arbeidene straks stanses og Byantikvaren kontaktes.

Journalpost: 200900518/6

Fra: May B. Olsen

E-Post: may.b.olsen@tet.oslo.kommune.no

Dato: Thu, 26 Mar 2009 08:10:35 +0100 (MET)

Til: postmottak@pbe.oslo.kommune.no

Emne: Sak: 200900518 Kaldbakken T-banestasjon, Rødtvetveien

Trafikketaten har ingen kjente forhold som har betydning for planinitiativ i dette området.

Med hilsen

May B. Olsen

avdelingsingeniør - planseksjonen

Plan- og bygningsetaten
Postboks 364 Sentrum
0102 OSLO

Deres ref.:
200900518-2

Vår ref (journal ID):
09/1500 (09/7082)

Saksbehandler:
Anita Bergom

Dato:
27.03.2009

Invitasjon til samråd - Rødtvetveien

Ingen kjente forhold som har betydning for planinitiativ i dette området.

Med vennlig hilsen
Undervisningsbygg

Anita Bergom
eiendomsforvalter

Dette dokument er elektronisk godkjent og trenger derfor ikke underskrift

Journalpost: 200900518/8

Fra: Pål Stendahl

E-Post: pal.stendahl@ren.oslo.kommune.no

Dato: Thu, 26 Mar 2009 10:40:23 +0100 (MET)

Til: postmottak@pbe.oslo.kommune.no

Emne: Re: VS: 200900518/2 - Invitasjon til samred - Rødtvetveien

Renovasjonsetaten viser til Deres e-post, med vedlegg, av 23.03.2009:
Invitasjon til samråd ? Rødtvetveien

Renovasjonsetaten har ingen bemerkninger til planinitiativet.

Med vennlig hilsen

Pål Stendahl
områdesjef

Renovasjonsetaten
tlf 23483780/95765853

-----Opprinnelig melding-----

Fra: postmottak@pbe.oslo.kommune.no [mailto:postmottak@pbe.oslo.kommune.no]

Sendt: 23. mars 2009 17:11

Til: postmottak@fri.oslo.kommune.no; postmottak@gfe.oslo.kommune.no;
postmottak@vav.oslo.kommune.no; postmottak@ene.oslo.kommune.no;
postmottak@ege.oslo.kommune.no; postmottak@hav.oslo.kommune.no;
postmottak@ude.oslo.kommune.no; postmottak@ber.oslo.kommune.no;
postmottak@boligbygg.no; postmottak@tet.oslo.kommune.no;
postmottak@ubf.oslo.kommune.no; postmottak@ren.oslo.kommune.no;
postmottak@eby.oslo.kommune.no; firmapost@hafslund.no;
postmottak@oby.oslo.kommune.no; postmottak@kul.oslo.kommune.no;
postmottak@sam.oslo.kommune.no; postmottak@bre.oslo.kommune.no;

postmottak@bya.oslo.kommune.no; postmottak@hev.oslo.kommune.no;
postmottak@idr.oslo.kommune.no; post@ruter.no
Emne: 200900518/2 - Invitasjon til samred - Rxdttvetveien

Vedlagt følger brev fra Plan- og bygningsetaten. Brevet sendes elektronisk, i de fleste tilfeller i PDF-format. Brevet skal betraktes som et originalt dokument. Papirdokument vil ikke bli ettersendt.

Med vennlig hilsen
Oslo kommune
Plan- og bygningsetaten

Vedlegg:

- Invitasjon til samred (Hoveddokument).PDF
- 2_Planinitiativ.html
- 3_Reguleringskart.pdf
- 4_Landskapsplan.pdf

Journalpost: 200900518/9

Fra: Hilde Johanne Mangerud
E-Post: hilde.mangerud@gfe.oslo.kommune.no
Dato: Thu, 26 Mar 2009 10:41:00 +0100 (MET)
Til: postmottak@pbe.oslo.kommune.no

Emne: Re: 200900518/2 - Invitasjon til samråd - Rødtvetveien

Tilbakemelding til ovennevnte planinitiativ:

Ingen kjente forhold som har betydning for planinitiativ i dette området.

MVH

Gravferdsetaten i Oslo kommune

V/Hilde Johanne Mangerud
Landskapsarkitekt MNLA
Tlf: 23 36 56 75/ mobil: 481 41 467
Akersbakken 32, 0172 OSLO

PB 2674 St. Hanshaugen, 0131 OSLO