

**Forslagsstillers planbeskrivelse**  
**Kalbakken T-banestasjon**  
**Planforslag til offentlig ettersyn**  
**Reguleringsplan**

Utarbeidet av: COWI AS for Kollektivtransportproduksjon

---

# Innhold

1. FORENKLET ILLUSTRASJON.....	3
1.1 Skisse – eksisterende situasjon.....	3
1.2 Skisse - mulig fremtidig situasjon .....	3
2. BAKGRUNN .....	4
3. EKSISTERENDE FORHOLD.....	4
3.1 Lokalisering og bruk .....	4
3.2 Planområdet og forholdet til tilliggende arealer .....	4
4. PLANSTATUS .....	5
4.1 Overordnede føringer og gjeldende planstatus.....	5
5. MEDVIRKNING .....	6
5.1 Innspill ved kommunalt samråd .....	6
6. FORSLAGSSTILLERS FAGLIGE BEGRUNNELSE .....	7
7. PLANFORSLAGET .....	7
8. KONSEKVENSER AV FORSLAGET .....	8
9. ILLUSTRASJONER.....	10

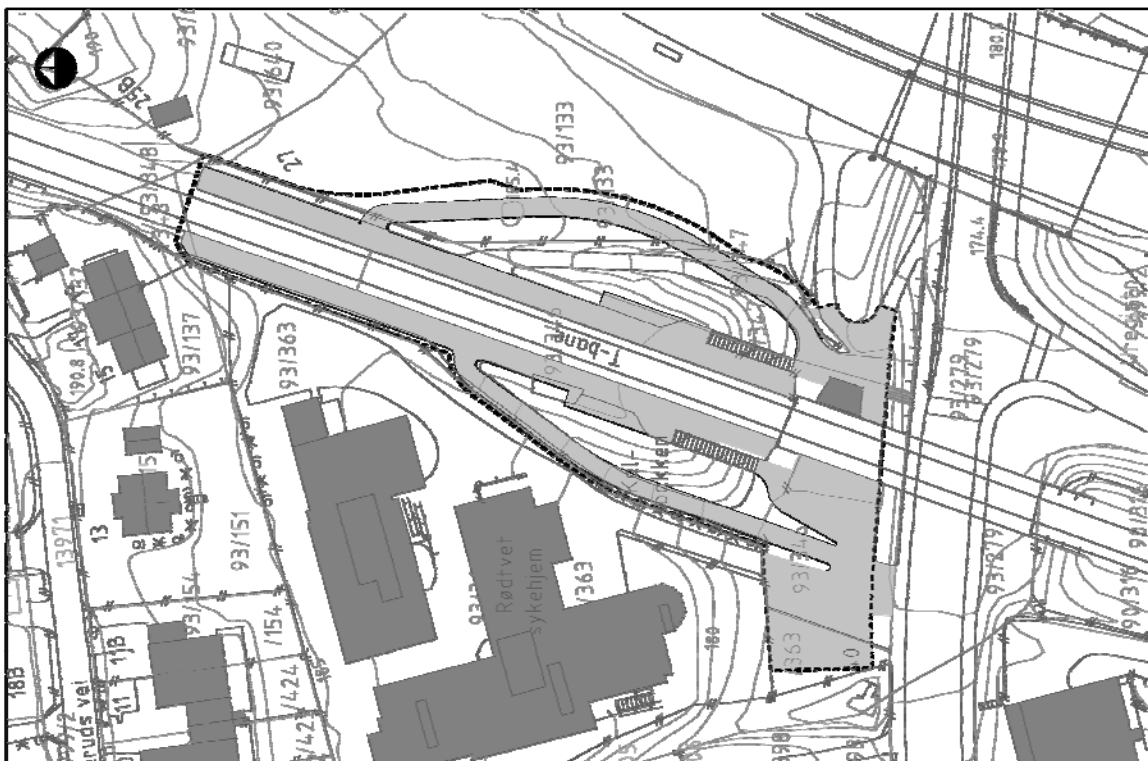
---

# 1. FORENKLET ILLUSTRASJON

## 1.1 Skisse – eksisterende situasjon



## 1.2 Skisse - mulig fremtidig situasjon



---

## 2. BAKGRUNN

Oslo sporveier AS skal oppgradere T- banestasjonene i Groruddalen med metro standard profil. Kalbakken stasjon ligger på Grorudbanen, stasjonene på denne linjen ble i hovedsak bygget på midten av 1960 tallet og det er behov for generell oppgradering av perronger og sidearealer

Bakgrunn for oppgraderingen er å få et anlegg i samsvar med gjeldende forskrifter tilpasset dagens behov.

## 3. EKSISTERENDE FORHOLD

### 3.1 Lokalisering og bruk

Stasjonen ligger mellom grøntareal mot øst og adkomst/parkeringsareal til pleiehjem mot vest. Lave hekker innhegner perrongene.

Planområdet brukes som T-banestasjon.

93/133 er i dag ikke bebygd.

Perrongen vest for for sporet (inngående) er avgrenset mot pleiehjemmet med høyt gjerde mellom eiendommene. Stasjonens nærmeste nabo er Rødtvedt pleiehjem.

### 3.2 Planområdet og forholdet til tilliggende arealer

#### Landskap

Eiendommen er etablert i et område preget av boliger og offentlige bygg preget av blokkbebyggelse og noe grøntområder. Vegetasjonsfeltene mellom rampe og perrong er hardt tilbakeskåret, noen trær er beholdt og strammet opp. Lave hekker innhenger perrongene.

#### Verneinteresser

Eiendommen er ikke regulert eller foreslått regulert som verneverdig.

Det er heller ikke registrert kulturminner på eiendommen.

#### Miljøfaglige forhold

Det er ikke registrert biologisk mangfold innenfor planområdet.

#### Trafikkforhold

Det er dårlige parkeringsmuligheter ved Kalbakken stasjon. Uavklarte parkeringsregler i dag i forhold til sykehjemmet.

Sykkelparkering ved narvesen kiosk / billettautomat er etablert.

Regulert avkjørsel til sykehjem viser feil i forhold til hvor avkjørsel virkelig ligger.

#### Avkjørsel

Avkjørsel til pleiehjemmet går paralelt med gangrampe til perrong.

#### Gang- og sykkelvei

Gangrampene til perrong ligger i forbindelse med en gangvei langs Rødtvedtveien. Det er også forbindelse mellom gangvei langs Trondheimsveien og gangrampe øst for stasjon.

#### Estetikk og byggeskikk

Stasjonsområdet ble i hovedsak bygget på midten av 1960-tallet og ble bygget med bygningsmasse under perrongene som rommer vestibyle, kiosk, toaletter etc. Lokalene benyttes i dag som kiosk.

#### Universell utforming

Rampene til perrong er i dag ikke universelt utformet.

---

## 4. PLANSTATUS

### 4.1 Overordnede føringer og gjeldende planstatus

#### Rikspolitiske bestemmelser eller retningslinjer

#### Gjeldende overordnede planer

Tiltaket er i tråd med overordnede planer, og anbefales av Plan- og bygningsetaten.

Rikspolitiske retningslinjer for samordnet areal og transportplanlegging

Kommuneplan 2008

Helhetsplan bydel Grorud

#### Gjeldende regulering

1. S-4113 Stasjonsområdet på Kalbakken stasjon er regulert som offentlig trafikkområde for sporvogn og jernbane.
2. S-2864, 14.5.86 (midl reg best) foreslått utvidelse for plass til rampe er regulert til byggområde for bolig
3. S-1252 Felles avkjørsel

#### Pågående planarbeid

Ingen kjente pågående planarbeid i området.

---

## 5. MEDVIRKNING

### 5.1 Innspill ved kommunalt samråd

Kommunalt samråd er et prøveprosjekt der enkelte etater kan gi innspill til forslagsstiller i starten av planarbeidet i forbindelse med innsendelse av et planinitiativ. Samrådsinnspillene følger som eget vedlegg.

#### Liste over samrådsinnspill

1. Trafikketaten
2. Undervisningsbygg Oslo KF
3. Renevasjonsetaten
4. Gravferdsetaten
5. Hafslund Nett AS
6. Bydel Grorud
7. Ruter AS
8. Vann- og avløpsetaten
9. Samferdselsetaten
10. Eiendoms- og byfornyelsesetaten

#### Sammendrag av samrådsinnspill

1. Trafikketaten:  
Ingen bemerkninger
2. Undervisningsbygg:  
Ingen bemerkninger
3. Renevasjonsetaten  
Ingen bemerkninger
4. Graferdselsetaten  
Ingen bemerkninger
5. Hafslund Nett AS  
Viser til at de har anlegg i området. De orienterer om krav knyttet til avstand og forhold til eksisterende og eventuelle nye anlegg
6. Bydel Grorud  
I utgangspunktet positiv til forslaget, men bemerker at de ønsker universell utforming på rampene og belyser parkeringsproblemer ved Kalbakken T-banestasjon.
7. Ruter AS  
Ingen bemerkninger
8. Vann- og avløpsetaten  
Kjenner ikke til noen forhold som har betydning for planinitiativet
9. Samferdselsetaten  
I utgangspunktet positive til forslaget. Anbefaler en vurdering av ramper som ikke tilfredstiller universell utforming.  
Avkjørsel ved p-plass / innkjøring til Rødtvet sykehjem skal ha sikt og stigningsforhold i henhold til gjeldende kommunale normer. Behovet om sykkelparkering må vurderes, og det må sikres god fremkommelighet og sikkerhet for kollektivtrafikanter.
10. Eiendoms- og byfornyelsesetaten  
Ber om at det vurderes hvor mye areal som er nødvendig for adkomsten med sikte på at 93/133 også ønsket nytt til byggeformål

#### Forslagsstillerens kommentarer til samrådsinnspill

Gangbro for kryssing av spor nord for perrong er tatt ut av planforslaget.

Andre mulige plasseringer for rampene er vurdert både i henhold til universell utforming og inngripen i areal på gnr/bnr 93/133.

Rampe vest for perrong må for å kunne møte kravene til universell utforming senkes i forhold til dagens nivå da forlengelse ikke er mulig. Dette vil medføre en høydeforskjell på 1-2 meter i forhold til innkjørselen til pleiehjemmet som ligger rett ved siden av. Denne løsningen vil ikke være ideel da den vil oppleves som utrygg i forhold til bilene som kjører på støttemur 1-2 meter over gangsti.

Rampe øst for perrong må plasseres som skissert for best mulig å imøtekomme kravene til universell utforming gitt terrengform og arealknapphet.

---

Innkjøring til Rødtvedt sykehjem er regulert men en ny og forskjøvet plassering i forhold til dagens løsning.

Da det ikke foreligger noen kjente planer om ombygging i forhold til regulert løsning, er utformingen av stasjonsområdet foretatt i forhold til eksisterende løsning

## **6. FORSLAGSSTILLERS FAGLIGE BEGRUNNELSE**

Begrunnelsen for planskissen er utbedring og forlengelse av gangrampene til perrong for å imøtekomme kravet om universell utforming. Universell utforming setter et stigningskrav 1:20, det betyr at rampene må forlenges for å slakes ut i forhold til dagens stigning. Forlengelsen av rampene krevet et større areal enn dagens bruk.

## **7. PLANFORSLAGET**

### Reguleringsformål

Reguleringsformål er samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur.

### Landskap

Reguleringen berører områder som i dag er regulert til bolig og offentlig bygning.

Planen omfatter beplantning og reetablering av planter og grøntområder mellom rampe og perrong.

Buskefelt mellom kjøreadkomst til sykehjem og gangrampe beholdes.

*Se illustrasjon II: Plan ny utforming*

### Verneinteresser

Ingen av eiendommene er regulert eller foreslått regulert som verneverdig.

Det er heller ikke registrert kulturminner på eiendommene.

Byantikvaren har foreslått å bevare leskurene i sin opprinnelige tilstand, det er tatt vare på to stk leskur av den typen som har stått på Kalbakken. Disse er plassert på Haugerud stasjon.

### Miljøfaglige forhold

#### Biologi

Det er ikke registrert biologisk mangfold innenfor planområdet

#### Støy fra trafikk

Det er utført vurdering av støy fra T-bane. Grenseverdiene i T-1442 innfris og det er ikke behov for støyskjerming. Forholdene vil ikke bli endret i forhold til dagens situasjon med ny utforming.

#### Trafikkforhold

Reguleringsendring foreslås med flere parkeringsplasser vest for perrong med avsatt plass for av og påstigning.

Sykkelparkering er etablert under perrong ved Narvesen kiosk.

Trappetilgang mellom rampe og gangvei langs Rødtvedtveien er allerede etablert, for lettere tilgjengelighet.

Avkjørsel fra Rødtvedtveien sammenfallende med innkjørsel til Rødtvedt sykehjem lik dagens løsning.

Kjøreadkomst til sykehjemmet er regulert i reguleringsplanen med en annen plassering enn i dag. Det foreligger ingen aktiv plan for å gjennomføre denne omleggingen av kjøreadkomsten. Denne reguleringen foreslås omregulert til offentlig bygning.

#### Snarveier

---

Gangbru for kryssningsmulighet i nordenden av perrong vil ikke bli bygget. Dette på grunnlag av en nyttekostnadsvurdering der det ikke er funnet hensiktsmessig. Dette fordi det kun er 3 min gangavstand til Ammerud T-banestasjon og at det krever en vesentlig endring i infrastrukturen der gangbruen blir satt opp.

#### Trafikksikkerhet

Gangrampe vest for perrong er foreslått lagt i samme plan som kjøreadkomst til sykehjemmet. Denne rampen vi da også kunne fungere som gangadkomst til sykehjemmet slik at tilgjengelighet til begge eiendommene blir forbedret.

#### Sosial infrastruktur

Område som foreslås omregulert er ikke egnet til barnehageformål.

#### Universell utforming

Rampe øst for stasjon vil møte kravene til universell utforming etter tiltaket. Rampe vest for stasjon vil bli noe brattere enn hva som er beskrevet i universell utforming. Prosjektet inkluderer bedre informasjon med sanntidsinformasjonssystemer, bedre belysning og nye lehus. Oppgradering av eksisterende trapper, rekkverk og håndløpere inngår i opprustningen.

## **8. KONSEKVENSER AV FORSLAGET**

#### Overordnede planer og mål

Planforslaget er ikke i konflikt med overordnede planer og mål  
Rikspolitiske retningslinjer for samordnet areal og transportplanlegging

Kommuneplan 2008

Helhetsplan bydel Grorud

#### Landskap

Landskapet vil ikke bli vesentlig forandret fra slik det er i dag.  
Den nye utformingen av rampe øst for perrong vil føre til at noe eksisterende vegetasjon må fjernes.  
Det vil opparbeides ny vegetasjon mellom ny rampe og eksisterende perrong.

#### Verneinteresser

Planforslaget har ingen konsekvenser for kulturminner  
Byantikvaren har foreslått å bevare leskurene i sin opprinnelige tilstand, det er tatt vare på to stk leskur av den typen som har stått på Kalbakken. Disse er plassert på Haugerud stasjon.

#### Miljøfaglige forhold

Flytting og opprustning av rampene til perrong vil ikke ha konsekvenser for støyforholdene ved Kalbakken T-banestasjon. Støyforholdene vil være de samme som dagens situasjon. Det er utført en vurdering av støy fra T-bane. Grenseverdiene i T-1442 innfris og det er ikke behov for støyskjermingstiltak.

#### Trafikkforhold

Samferdselsetaten har som et tilgjengelighetstiltak iverksatt bygging av en ny trapp fra fortauet i rødtvedtveien og opp til Kalbakken T-banestasjon ved Narvesenskiosken.  
I anleggsfasen må det sikres fremkommelighet for gående, det vil ikke hindre fremkommeligheten til kjøreatkomsten til Rødtvedt sykehjem. Det er opprettet ny sykkelparkering under bru ved narvesen kiosk.

---

### Risiko- og sårbarhet

#### *ROS - analyse*

Det ansees ikke å være behov for å utarbeide ROS analyse i denne forbindelsen.

### Sosial infrastruktur

Utbedringen av rampene og stasjonsområdet generelt gir bedre tilgjengelighet for bruk av kollektivtrafikk.

### Estetikk og byggeskikk

Eiendom 93/133 er vurdert regulert til religionsutøvelse, med dette er ikke vedtatt i reguleringsplan.

#### *Fjernvirkning*

Den nye utformingen av rampene vil være lite synlig i et avstandsperspektiv.

#### *Volum*

Ny utforming av stasjonsområdet og da særlig rampene gir et bredere, lengre og mer åpent areal. Nye lehus og lysmaster vil introdusere et mer urbant uttrykk på stasjonsområdet

#### *Varige konstruksjoner og anlegg*

De nye rampene med slakere stigning vil gi bedre og lettere fremkommelighet.

### Barns interesser

Planforslaget har ingen konsekvenser for barns interesser. En universelt utformet rampe vil bedre tilgjengelighet for barn og småbarnsforeldre.

### Universell utforming

Kalbakken stasjon utformes med fokus på universell utforming, med bedre tilknytning til øvrig gang og sykkelveinett og fortau. Proektet inkluderer bedre informasjon med sanntidsinformasjonssystemer, bedre belysning og nye lehus. Oppgradering av eksisterende trapper, rekkverk og håndløpere inngår i opprustningen.

## 9. ILLUSTRASJONER

Følgende illustrasjoner, som ikke er gjenstand for vedtak og derfor ikke juridisk bindende, viser en mulig maksimal utbygging iht. forslaget.



Illustrasjon I: Kalbakken etter oppgradering



Illustrasjon II: Plan ny utforming



Illustrasjon III: Dagens situasjon på østsida av plattformen.



Illustrasjon IV: Ny rampe planlegges i en større bue øst for dagens trasé, slik at universell utforming oppnås (stigning 1:20). Noe av traséen blir liggende i skjæring, og knauser tas vare på der det er hensiktsmessig. Dagens asfalt fjernes og området tilsåes.