



Oslo kommune
Plan- og bygningsetaten

Avstand til vei - søknad om dispensasjon
(Dispensasjon fra reguleringsplanen jfr. vegloven § 29)

NB ! Skjemaet kan **ikke** benyttes ved søknad om dispensasjon fra regulerte byggegrenser. Ved søknad vedrørende avstand til riksvei må uttalelse fra Statens vegvesen, Region Øst, foreligge.

Se også veiledning på blankett 72-0593.

Søknaden gjelder:

Eiendom/ byggested	Gnr	Bnr	Adresse	Type byggverk
-----------------------	-----	-----	---------	---------------

Det søkes om plassering av byggverk

- Avstand på _____ fra midt regulert _____
(meter) (veinavn)
- Byggeavstandstrekanter på _____ x _____ mellom _____ og _____
(gjelder i veikryss) (meter) (meter) (veinavn) (veinavn)
- Målsatt plan på reguleringskart eller situasjonskart i ett eksemplar følger vedlagt (M=1:500)**

Dispensasjonen krever grunngitt søknad, begrunnelse gis eventuelt på eget ark. Se blankett nr. 72-0593.

Begrunnelse:

Søker		Eier/hjemmelshaver	
Navn/foretak		Navn	
Adresse		Adresse	
Postnr, poststed	Telefon	Postnr, poststed	Telefon
Dato	Underskrift	Dato	Underskrift

Fylles ut av Plan- og bygningsetaten

- I medhold av plan- og bygningsloven (pbl) § 19 gis dispensasjon fra reguleringsplanen (avstandsbestemmelsene i vegloven § 29) slik at ovennevnte byggverk kan plasseres inntil _____ m fra midt regulert _____
- og med en byggeavstandstrekanter på _____ m X _____ m mellom _____ og _____
- Vedtaket er ikke gyldig før tinglyst midlertidighetserklæring foreligger
- Dispensasjon innvilges ikke
- Søknaden er unntatt for nabovarsling i medhold av pbl § 19-1

Kommentarer:

Plan- og bygningsetaten

dato enhetsleder saksbehandler

Orientering om klageadgang, se baksiden.
Det gjøres oppmerksom på at det tas gebyr for dispensasjonen

- Vedlegg:** Målsatt plan som viser tiltakets plassering
 Midlertidighetserklæring med orientering
- Kopi:** Eier / hjemmelshaver
 Samferdselsetaten, Postboks 6703 Etterstad, 0609 Oslo

Versjon pr. 28.6.2010 PGR / IPE



Plan- og bygningsetaten
Boks 364 Sentrum
0102 Oslo

Besøksadresse:
Vahls gate 1, 0187 Oslo
www.pbe.oslo.kommune.no

Sentralbord: 02 180
Kundesenteret: 23 49 10 00
Telefaks: 23 49 10 01
E-post: postmottak@pbe.oslo.kommune.no

Bankgiro: 6003.05.58920
Org.nr.: 971 040 823 MVA

ORIENTERING OM KLAGEADGANG

KLAGEORGAN

Avgjørelsen kan påklages til Fylkesmannen i Oslo og Akershus som har fått delegert myndighet fra Kommunal- og regionaldepartementet til å avgjøre saker om klage over vedtak fattet av direktøren for Plan- og bygningsetaten / Byutviklingskomiteen / bystyret.

KLAGEADRESSAT

Klagen skal sendes til:

Plan- og bygningsetaten, Postboks 364 Sentrum, 0102 Oslo

Besøksadresse: Vahls gate 1, 0187 Oslo

KLAGEFRIST

Klagefristen er 3 uker fra den dag dette brev kom frem. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Dersom De klager for sent, kan vi se bort fra klagen. De kan søke om å få forlenget fristen, men da må De begrunne hvorfor De ønsker det.

INNHALDET I KLAGEN

De må presisere:

- Hvilket vedtak De klager over, oppgi saksnummer
- Årsaken til at De klager
- Den eller de endringer som De ønsker
- Eventuelle andre opplysninger som kan ha betydning for vurderingen av klagen

Klagers navn og adresse må oppgis.

Klagen må undertegnes.

UTSETTING AV GJENNOMFØRINGEN AV VEDTAKET

Selv om De har klagerett, kan vedtaket vanligvis gjennomføres straks. De kan imidlertid søke om å få utsatt gjennomføringen av vedtaket til klagefristen er ute eller til klagen er avgjort (søke oppsettende virkning). Slik søknad sendes Plan- og bygningsetaten og begrunnes. Plan- og bygningsetatens avgjørelse om oppsettende virkning kan ikke påklages, men De kan selv bringe spørsmålet om oppsettende virkning direkte inn for fylkesmannen til ny vurdering.

RETT TIL Å SE GJENNOM SAKSDOKUMENTENE OG TIL Å KREVE VEILEDNING

Med visse begrensninger har De rett til å se gjennom dokumentene i saken. Reglene om dette finnes i forvaltningslovens §§ 18 og 19. De må i tilfelle ta kontakt med Plan- og bygningsetaten. De vil da få nærmere veiledning om adgangen til å klage, om fremgangsmåten og om reglene om saksbehandling.

KOSTNADER VED OMGJØRING AV VEDTAK

Når et vedtak som følge av klage blir endret til gunst for en part, kan parten kreve dekning for vesentlige kostnader som har vært nødvendige for å få vedtaket endret. Forutsetningen er da vanligvis at det organet som traff det opprinnelige vedtaket har gjort en feil slik at vedtaket blir endret. Kravet må settes frem for Plan- og bygningsetaten senest 3 uker etter at De har mottatt det nye vedtaket.

De kan også søke om å få dekket utgifter til nødvendig advokathjelp etter reglene om fritt.