



Oslo kommune
Plan- og bygningsetaten

**Riving av mindre frittliggende bygning som kan behandles som byggesak over disk
(pbl § 20-2)**

En enkelt frittliggende bygning som ikke er godkjent til beboelse, og hvor verken samlet bruksareal (BRA) eller bebygd areal (BYA) er over 70 m². Bygningen kan være på inntil én etasje og kan i tillegg ha kjeller.

Forutsetninger:

- Tiltaket er etter saksbehandlers vurdering enkelt og oversiktlig.
- Søknaden kan ikke inneholde protester. Alle naboer må i nabovarselet bekrefte at de samtykker til tiltaket.
- Det må foreligge uttalelse fra Byantikvaren hvor det fremgår at tiltaket ikke har noen erkjent kulturminneverdi.

[Link til veileder](#)



Plan- og bygningsetaten

Boks 364 Sentrum
0102 Oslo

Besøksadresse:
Vahls gate 1, 0187 Oslo

www.pbe.oslo.kommune.no

Sentralbord: 02 180
Kundesenteret: 23 49 10 00
Telefaks: 23 49 10 01

E-post: postmottak@pbe.oslo.kommune.no

Bankgiro: 1315.01.01357
Org.nr.: 971 040 823 MVA